

# Estancias de Ricardone – Último lote



- Amplios lotes residenciales con privilegiada ubicación dentro de Ricardone.
- Zona céntrica y de gran visibilidad, a sólo tres cuadras de la Ruta A012, en un barrio 100% vendido y conformado.
- **POSESIÓN Y ESCRITURACIÓN INMEDIATA**
- **PRECIOS ESPECIALES DE CONTADO EFECTIVO:**

**VENDIDO** Lote 34: ~~ARS\$400.000~~ — ~~484,09 m2~~

Lote 35: ARS\$350.000 – 307,10 m2

**VENDIDO** Lote 36: ~~ARS\$400.000~~ — ~~307,10 m2~~



- **¡ÚLTIMO LOTE!** Estancias de Ricardone es un Barrio Residencial Abierto que comenzó a comercializarse a fines del año 2011 y que actualmente se encuentra

vendido en su totalidad. El loteo cuenta con todos los servicios y una excelente ubicación en el centro de Ricardone, frente a una hermosa plaza en un pueblo tranquilo que está notablemente en constante crecimiento.

**Mejoras:** Mejorado de calles, forestación

**Servicios:** Red energía eléctrica, red de agua corriente y red de gas natural.

**Posesión:** Inmediata / con Escrituración inmediata.

**¿Por qué elegir Ricardone?** Ricardone ofrece un entorno apacible, natural y seguro a sólo minutos de Rosario y de los principales puntos industriales y urbanos de la región. Ideal para inversionistas dinámicos que buscan resguardar su capital y clientes que desean construir una vivienda permanente o de fin de semana en un sitio accesible, tranquilo y de gran proyección.

#### **Cómo llegar a Estancias De Ricardone**

– Por Autopista Rosario-Santa Fe: Si viene desde Rosario, le aconsejamos la Autopista Ros-Santa Fe. Luego del km 13 tomar el Acceso Sur de San Lorenzo (a la derecha de la autopista). Pasar el peaje y doblar a la izquierda para ir por la Ruta A012, que atraviesa el pueblo de Ricardone. Verá a su mano izquierda el Restaurant “Los Tres Soles”. Doble a su izquierda y verá el loteo Estancias de Ricardone a tan sólo tres cuadras de distancia.

– Por Ruta 34, luego de Ibarlucea, tomar la ruta A012 a la derecha hacia Ricardone.

– Por Ruta 11, luego de pasar Baigorria, Cap. Bermúdez y Fray Luis Beltrán, doblar a la izquierda.

**VISITAS AL LOTEO: Únicamente con cita previa.**

Tel: 0341-2434287 / Cel: (0341) 153700874

